

ふるさと優良住宅ネットワーク設計施工基準チェックシート《木造住宅》

注意：まもりすまい保険設計施工基準に加え、（１）又は（２）のタイプに適合する設計としてください

（１）外壁通気構法＋基礎高４００mmとするタイプ

外壁通気構法	<input type="checkbox"/> 外壁通気構法
基礎高さ	<input type="checkbox"/> GL＋４００mm以上

（２）住宅性能評価基準の劣化対策等級２以上とするタイプ

基礎高さ	<input type="checkbox"/> GL＋４００mm以上	
床下の防湿（基礎断熱以外）	<input type="checkbox"/> ６０mm以上のコンクリート（ベタ基礎含む）	
※右記のいずれかを満たす	<input type="checkbox"/> ０．１mm以上の防湿フィルム（押さえ有り）	
床下の防湿（基礎断熱）	<input type="checkbox"/> １００mm以上のコンクリート（ベタ基礎含む）	
※右記のいずれかを満たす	<input type="checkbox"/> ０．１mm以上の防湿フィルム（押さえ有り）	
床下の換気（基礎断熱以外）	<input type="checkbox"/> 換気孔の設置（４m以下ごとに３００cm ³ 以上設置）	
※右記のいずれかを満たす	<input type="checkbox"/> ねこ土台（１m当たり７５cm ³ 以上設置）	
土台の防腐・防蟻	<input type="checkbox"/> 耐久性区分D１の一部でかつ外壁下端に水切り設置	
※右記のいずれかを満たす	<input type="checkbox"/> 薬剤処理（K３以上）でかつ外壁下端に水切り設置	
外壁の軸組等の防腐・防蟻	<input type="checkbox"/> 外壁通気構法	
	<input type="checkbox"/> GL	柱： <input type="checkbox"/> 薬剤処理 <input type="checkbox"/> 小径12cm以上 <input type="checkbox"/> 耐久性区分D１ のいずれか
	＋１m の範囲	柱以外の軸組材： <input type="checkbox"/> 薬剤処理 <input type="checkbox"/> 耐久性区分D１ のいずれか 合板： <input type="checkbox"/> 薬剤処理
浴室・脱衣室の防水	<input type="checkbox"/> 浴室は、浴室ユニット	
	<input type="checkbox"/> 浴室は、防水上有効な仕上げ	
	<input type="checkbox"/> 脱衣室は、防水上有効な仕上げ	
	<input type="checkbox"/> 防腐・防蟻措置	
小屋裏換気	<input type="checkbox"/> 小屋裏給排気（１／３００以上）	
	<input type="checkbox"/> 軒裏給排気（１／２５０以上）	
	<input type="checkbox"/> 軒裏又は小屋裏給気＋小屋裏排気（各１／９００） <input type="checkbox"/> 垂直距離で９０cm以上離す	
	<input type="checkbox"/> 軒裏又は小屋裏給気（１／９００）＋排気塔排気（１／１６００）	