

I. 適合証明申請手数料一覧 [新築一戸建て住宅等] ※手数料加算額の( )内数字は、等級を表す ※表示は税込(10%)

※建築基準法第6条による確認申請と設計審査同時申請の場合、設計審査料金より2,200円減額いたします。

※建築基準法第7条による完了検査と同時申請の場合、竣工現場検査料金より3,300円減額いたします。

1) 基準手数料

新築 一戸建て住宅等 (建設・購入)	融資種別	設計検査				中間現場検査				竣工現場検査				備考		
		一般	【フラット35】Sを利用する場合の手数料加算額※			一般	【フラット35】Sを利用する場合の手数料加算額※			一般	【フラット35】Sを利用する場合の手数料加算額※					
	フラット35	33,000	-	-	-	22,000	-	-	-	22,000	-	-	-	-	積立者向け融資は、フラット35と同額とし、割増融資がある場合は、各検査毎に「3,000円」の手数料を加算します。	
	財形住宅															
	フラット35S	33,000	耐震 (2または3) 22,000	省エネルギー 0	バリアフリー (3または4) 3,300	耐久性、 可変性 3,300	22,000	耐震 (2または3) 3,300	省エネルギー 0	バリアフリー (3または4) 3,300	耐久性、 可変性 3,300	22,000	耐震 (2または3) 3,300	省エネルギー 0		バリアフリー (3または4) 3,300

2) 住宅瑕疵担保責任保険同時申請の場合(中間現場検査を省略する場合)

※建築基準法第6条による確認申請と設計審査同時申請の場合、設計審査料金より2,200円減額いたします。

※建築基準法第7条による完了検査と同時申請の場合、竣工現場検査料金より3,300円減額いたします。

新築 一戸建て住宅等 (建設・購入)	融資種別	設計検査				中間現場検査				竣工現場検査				備考					
		一般	【フラット35】Sを利用する場合の手数料加算額※			一般	【フラット35】Sを利用する場合の手数料加算額※			一般	【フラット35】Sを利用する場合の手数料加算額※								
	フラット35	33,000	-	-	-	/				22,000	-	-	-	-	積立者向け融資は、フラット35と同額とし、割増融資がある場合は、各検査毎に「3,000円」の手数料を加算します。				
	財形住宅																		
	フラット35S	33,000	耐震 (2または3) 22,000	省エネルギー 0	バリアフリー (3または4) 3,300					耐久性、 可変性 3,300	22,000	耐震 (2または3) 3,300	省エネルギー 0	バリアフリー (3または4) 3,300		耐久性、 可変性 3,300	22,000	耐震 (2または3) 3,300	省エネルギー 0

3) 長期優良住宅技術的審査同機関申請の場合(設計検査省略)

※建築基準法第7条による完了検査と同時申請の場合、竣工現場検査料金より3,300円減額いたします。

新築 一戸建て住宅等 (建設・購入)	融資種別	設計検査				中間現場検査				竣工現場検査				備考				
		一般	【フラット35】Sを利用する場合の手数料加算額※			一般	【フラット35】Sを利用する場合の手数料加算額※			一般	【フラット35】Sを利用する場合の手数料加算額※							
	フラット35	/				22,000	-	-	-	-	22,000	-	-	-	-	積立者向け融資は、フラット35と同額とし、割増融資がある場合は、各検査毎に「3,000円」の手数料を加算します。		
	財形住宅																	
	フラット35S																	

4) 長期優良住宅技術的審査同機関申請と、住宅瑕疵担保責任保険同時申請の場合(設計検査・中間検査ともに省略する場合)

※建築基準法第7条による完了検査と同時申請の場合、竣工現場検査料金より3,300円減額いたします。

新築 一戸建て住宅等 (建設・購入)	融資種別	設計検査				中間現場検査				竣工現場検査				備考							
		一般	【フラット35】Sを利用する場合の手数料加算額※			一般	【フラット35】Sを利用する場合の手数料加算額※			一般	【フラット35】Sを利用する場合の手数料加算額※										
	フラット35	/				/				22,000	-	-	-	-	積立者向け融資は、フラット35と同額とし、割増融資がある場合は、各検査毎に「3,000円」の手数料を加算します。						
	財形住宅																				
	フラット35S																				

※建築基準法第7条による完了検査と同時申請の場合、竣工現場検査料金より3,300円減額いたします。

6)住宅性能評価同時申請の場合

融資種別	設計検査					中間現場検査					竣工現場検査					備考	
	一般	【フラット35】Sを利用する場合の手数料加算額※				一般	【フラット35】Sを利用する場合の手数料加算額※				一般	【フラット35】Sを利用する場合の手数料加算額※					
新築 一戸建て住宅等 (建設・購入)	フラット35 (設計評価) 財形住宅 (設計評価)	5,500	-	-	-	-	22,000	-	-	-	-	22,000	-	-	-	-	積立者向け融資は、フラット35と同額とし、割増融資があり、設計評価のみ利用する場合は、現場検査毎に「3,000円」の手数料を加算します。
	フラット35 (設計評価+建設評価) 財形住宅 (設計評価+建設評価)	5,500	-	-	-	-	22,000	-	-	-	-	18,700	-	-	-	-	
	フラット35S (設計評価)	5,500	耐震 (2または3)	省エネルギー	バリアフリー (3または4)	耐久性、 可変性	22,000	耐震 (2または3)	省エネルギー	バリアフリー (3または4)	耐久性、 可変性	22,000	耐震 (2または3)	省エネルギー	バリアフリー (3または4)	耐久性、 可変性	
			0	0	0	0		3,300	0	3,300	3,300		3,300	3,300	0	3,300	
	フラット35S (設計評価+建設評価)	5,500	耐震 (2または3)	省エネルギー	バリアフリー (3または4)	耐久性、 可変性	22,000	耐震 (2または3)	省エネルギー	バリアフリー (3または4)	耐久性、 可変性	18,700	耐震 (2または3)	省エネルギー	バリアフリー (3または4)	耐久性、 可変性	
	0		0	0	0	0		0	0	0	0		0	0	0	0	

※建築基準法第7条による完了検査と同時申請の場合、竣工現場検査料金より3,000円(税別)減額いたします。

7)住宅瑕疵担保責任保険+住宅性能評価同時申請の場合

融資種別	設計検査					中間現場検査					竣工現場検査					備考	
	一般	【フラット35】Sを利用する場合の手数料加算額※				一般	【フラット35】Sを利用する場合の手数料加算額※				一般	【フラット35】Sを利用する場合の手数料加算額※					
新築 一戸建て住宅等 (建設・購入)	フラット35 (設計評価) 財形住宅 (設計評価)	5,500	-	-	-	-	22,000	-	-	-	-	22,000	-	-	-	-	積立者向け融資は、フラット35と同額とし、割増融資があり、設計評価のみ利用する場合は、現場検査毎に「3,000円」の手数料を加算します。
	フラット35 (設計評価+建設評価) 財形住宅 (設計評価+建設評価)	5,500	-	-	-	-	22,000	-	-	-	-	18,700	-	-	-	-	
	フラット35S (設計評価)	5,500	耐震 (2または3)	省エネルギー	バリアフリー (3または4)	耐久性、 可変性	22,000	耐震 (2または3)	省エネルギー	バリアフリー (3または4)	耐久性、 可変性	22,000	耐震 (2または3)	省エネルギー	バリアフリー (3または4)	耐久性、 可変性	
			0	0	0	0		3,300	0	3,300	3,300		3,300	3,300	0	3,300	
	フラット35S (設計評価+建設評価)	5,500	耐震 (2または3)	省エネルギー	バリアフリー (3または4)	耐久性、 可変性	22,000	耐震 (2または3)	省エネルギー	バリアフリー (3または4)	耐久性、 可変性	18,700	耐震 (2または3)	省エネルギー	バリアフリー (3または4)	耐久性、 可変性	
	0		0	0	0	0		0	0	0	0		0	0	0		