

1. 建築確認検査業務手数料

(1) 確認申請の手数料

①建築物

非課税 単位:円

床面積		手数料
特例有り	30 ㎡以内	10,000
	30 ㎡を超え 100 ㎡以内	17,000
	100 ㎡を超え 200 ㎡以内	26,000
	200 ㎡を超え 500 ㎡以内	34,000
	500 ㎡を超え 1,000 ㎡以内	60,000
	1,000 ㎡を超え 2,000 ㎡以内	82,000
30 ㎡以内		17,000
30 ㎡を超え 100 ㎡以内		30,000 25,000
100 ㎡を超え 200 ㎡以内		46,000 41,000
200 ㎡を超え 500 ㎡以内		60,000 55,000
500 ㎡を超え 1,000 ㎡以内		105,000
1,000 ㎡を超え 2,000 ㎡以内		144,000

当分の間、減額いたします。

- 建築物の計画変更は、変更に係る部分の床面積の2分の1の面積（床面積が増加する場合は増加した面積）を適用します。
- 同一棟増築又は同一棟用途変更の場合、申請部分の床面積に既設部分の床面積の2分の1を加えた面積で算定します。
- 移転、大規模の修繕、大規模の模様替、用途変更の場合、当該部分の床面積の2分の1の面積で算定します。

②設備及び工作物

種類	建築確認	計画変更
エレベーター及びエスカレーター/基	27,000	14,000
小荷物専用昇降機/基	20,000	10,000
工作物/件	24,000	12,000

- 工作物の構造計算書審査がある場合、30,000 円を加算します。

(2) 確認申請の加算料金

①省エネ仕様基準加算

非課税 単位:円

床面積	加算額
特例有り	—
200 m ² 以内	5,000 0
200 m ² を超え 500 m ² 以内	12,000 0
500 m ² を超え 1,000 m ² 以内	15,000 0
1,000 m ² を超え 2,000 m ² 以内	26,000 0

当分の間、減額いたします。

②構造計算加算 ルート 1

床面積	加算額
300 m ² 以内	—
300 m ² を超え 500 m ² 以内	30,000/棟
500 m ² を超え 1,000 m ² 以内	50,000/棟
1,000 m ² を超え 2,000 m ² 以内	70,000/棟
工作物	30,000/件

③構造計算加算 ルート 2

床面積	加算額
1,000 m ² 以内	85,000/棟
1,000 m ² を超え 2,000 m ² 以内	110,000/棟

④その他の加算

項目	加算額
構造適判との審査整合性確認	10,000/棟
省エネ適判が他機関の場合の審査整合性確認	10,000/棟
天空率の審査	50,000
避難安全検証法の審査	150,000
耐火性能検証法及び防火区画検証法の審査	150,000
特定天井に係る審査(一の特定天井毎)	150,000
限界耐力計算の審査	150,000

(3) 中間検査の手数料

建築物		非課税 単位:円
床面積		手数料
特例有り	30 m ² 以内	18,000
	30 m ² を超え 100 m ² 以内	21,000
	100 m ² を超え 200 m ² 以内	31,000
	200 m ² を超え 500 m ² 以内	42,000
	500 m ² を超え 1,000 m ² 以内	73,000
	1,000 m ² を超え 2,000 m ² 以内	99,000
30 m ² 以内		24,000
30 m ² を超え 100 m ² 以内		28,000
100 m ² を超え 200 m ² 以内		42,000
200 m ² を超え 500 m ² 以内		56,000
500 m ² を超え 1,000 m ² 以内		98,000
1,000 m ² を超え 2,000 m ² 以内		132,000

- 移転、大規模の修繕、大規模の模様替、用途変更の場合、当該部分の床面積の2分の1の面積で算定します。

(4) 完了検査の手数料

①建築物		非課税 単位:円	
床面積		中間検査なし	中間検査あり※
特例有り	30 m ² 以内	21,000	18,000
	30 m ² を超え 100 m ² 以内	25,000	21,000
	100 m ² を超え 200 m ² 以内	34,000	31,000
	200 m ² を超え 500 m ² 以内	46,000	43,000
	500 m ² を超え 1,000 m ² 以内	76,000	75,000
	1,000 m ² を超え 2,000 m ² 以内	109,000	100,000
30 m ² 以内		28,000	24,000
30 m ² を超え 100 m ² 以内		34,000	28,000
100 m ² を超え 200 m ² 以内		46,000	42,000
200 m ² を超え 500 m ² 以内		62,000	56,000
500 m ² を超え 1,000 m ² 以内		102,000	98,000
1,000 m ² を超え 2,000 m ² 以内		146,000	132,000

※中間検査を当センターにて実施した場合

②設備及び工作物

非課税 単位:円

種類	手数料
エレベーター及びエスカレーター/件	26,000
小荷物専用昇降機/件	24,000
工作物/件	27,000

- 移転、大規模の修繕、大規模の模様替、用途変更の場合、当該部分の床面積の2分の1の面積で算定します。

(5) 中間検査・完了検査の加算料金

①省エネ基準検査 加算

非課税 単位:円

床面積	加算額
特例有り	—
200 m ² 以内	8,000 0
200 m ² を超え 500 m ² 以内	15,000 0
500 m ² を超え 1,000 m ² 以内	21,000 0
1,000 m ² を超え 2,000 m ² 以内	38,000 0

当分の間、減額いたします。

②省エネ軽微変更審査 加算

床面積	軽微変更ルート A 加算額	軽微変更ルート B 加算額
特例有り	—	—
200 m ² 以内	—	10,000
200 m ² を超え 2,000 m ² 以内	—	20,000

- 省エネ適合性判定に係る変更が、性能が向上する変更はルート A、一定範囲内で低下する変更はルート B となります。性能が低下する変更であるルート C は、省エネ適合性判定業務の軽微変更該当証明の手数料をご確認ください。

③その他 加算

項目	加算額
建築確認が他機関の場合の中間検査又は完了検査の場合	検査料×10%
中間検査又は完了検査の再検査	検査料×50%

(6) 仮使用認定の手数料

非課税 単位:円

種類	手数料
一戸建ての住宅	完了検査手数料と同額
その他	120,000

- 仮使用認定後の完了検査は、完了検査手数料×1/2 の額とします。

(7) 再発行等の手数料

再発行等

消費税込み 単位:円

項目	手数料
台帳記載事項証明の交付	2,200
確認済証等の再交付	5,500